

Naturnah wohnen – erneuerbar heizen

Bauherrschaft	Müller Immoinvest AG, 6010 Kriens
Standort Heizzentrale	Tri Adore, Bertiswilhöhe, 6023 Rothenburg
Baujahr	2020
Leistung und Fabrikat	300 kW Pelletheizung KWB 245 kW Pelletheizung KWB
Brennstoffverbrauch pro Jahr	280 t Pellets

Die Luzerner Agglomerationsgemeinde Rothenburg liegt verkehrstechnisch optimal nördlich der Stadt Luzern. Die aufstrebende Gemeinde mit ländlichem Charakter ist dank der zentralen Lage sowohl als Wohn- als auch als Wirtschaftsstandort sehr interessant.

Die Wohnüberbauung «Tri Adore» befindet sich am nördlichen Siedlungsrand der Gemeinde an leicht erhöhter Lage, direkt angrenzend an die unverbaubare Naherholungs- resp. Landwirtschaftszone. Sie besteht aus fünfzehn 3-geschossigen Mehrfamilienhäuser und zehn Doppel-einfamilienhäusern. Eine grosse Gartenanlage mit renaturiertem Bach lädt zum Verweilen ein.



Für Heizung und Warmwasser sorgen zwei Pelletheizungen KWB Powerfire der Firma Sigmatic AG mit einer Gesamtleistung von 545 kW. Dadurch kann der gesamte Wärmebedarf der Wohnüberbauung erneuerbar und CO₂-neutral abgedeckt werden. Die Pelletheizung Powerfire zeichnet sich durch ein kompaktes Drehrostbrennsystem, eine Zyklonbrennkammer für tiefe Emissionen und einen 240 Liter Komfort-Aschebehälter aus.



Die Anlage ist zudem mit zwei Trocken-Elektrofiltern ausgestattet, welche den Feinstaub auf ein Minimum reduzieren. Zwei Wärmespeicher von je 5'500 Liter sorgen dafür, dass die Pelletheizungen stets in der optimalen Leistungsstufe arbeiten. Über ein Fernleitungsnetz fliesst die Wärme zu den 35 Wohneinheiten.

Weitere Informationen: www.sigmatic.ch

Bild- und Textquelle: Sigmatic AG und Tri Adore: www.tri-adore.ch